

Эксперт: Терещенко Степан Вадимович  
 Телефон: +7 (925) 010-47-71  
 e-mail: 89250104771@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 223405

РОССИЯ, МОСКВА, КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ УЛИЦА, 14АК6

**Сдается 3 комнатная квартира  
 145 000 рублей**

Сдаётся на длительный срок просторная 3-комнатная квартира в жилом комплексе «Лефортово Парк», расположенном в 3 минутах пешком от станции метро Авиамоторная.

### Описание квартиры

Квартира светлая, видовая, с современным качественным ремонтом.

Полностью оборудованная кухня-гостиная (производство Stylish Kitchens).

В каждой комнате установлены кондиционеры.

Встроенная бытовая техника: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовка.

Имеется стиральная машина.

Два санузла.

Спальня оснащена двуспальной кроватью размером 1800×2000с удобным матрасом.

Детская комната оборудована рабочей зоной.

Предусмотрено большое количество встроенных шкафов для хранения.

### Описание комплекса

Благоустроенная закрытая территория с зелёным двором, без автомобильного движения.

Доступ осуществляется по чип-ключам, посторонние лица отсутствуют.

На территории комплекса расположены кафе, рестораны, пекарни, продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, барбершопы и детские развивающие студии.

В шаговой доступности находятся несколько школ, детские сады и три университета.

### Условия аренды

Минимальный срок аренды — 6 месяцев.

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по квитанциям.

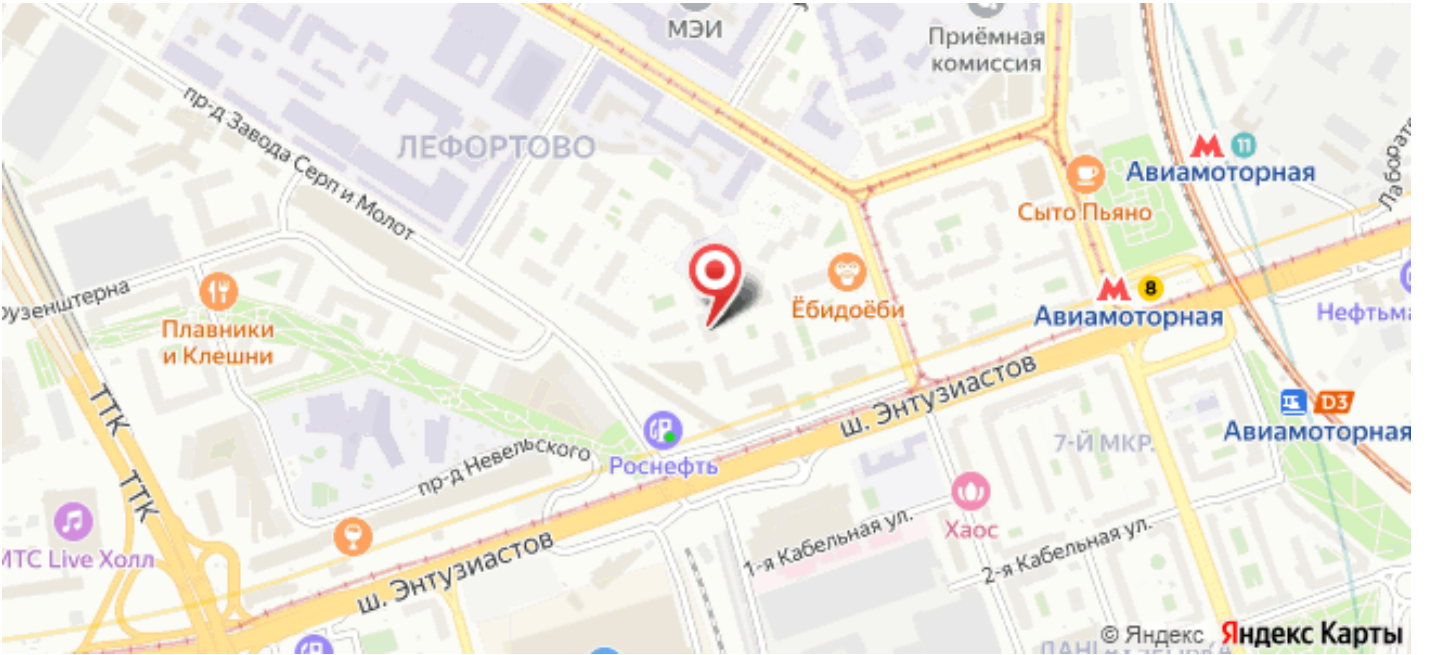
Животные не допускаются.

Квартира будет доступна для заселения с 23 декабря.

Комиссионные агентства 40 %

Тип сделки	Аренда	Грузовых лифтов	1
Тип недвижимости	Жилая	Телефон	Да
Подтип	Квартира	Мебель	Да
Кухня	19 м²	На кухне	Да
Метро	Авиамоторная	Стир.машина	Да
Путь до метро	Пешком	Холодильник	Да
Время до метро	3 мин.	Телевизор	Да
Этаж	8	С детьми	Да
Этажей	23	С животными	Нет
Количество комнат	3	Совмещенный санузел	1
Комнаты	19-10-11 м²	Раздельный санузел	1
		Пандус	Да

Высота потолков	2.9 м.	Душ/кабина	Нет
Площадь комнат	40 м²	Ванная	Да
Общая площадь	67 м²	Кондиционер	Да
Предоплата	1 месяц	Интернет	Да
Залог	100 %	Посудомойка	Да
Срок аренды	длительный срок	Мусоропровод	Да
Тип парковки	Под землей	Закрытая территория	Да
Ремонт	Евро	Сигнализация	Да
Комнат в сделке	3	Тип дома	Панельный
Охрана	Да	Вид из окон	Двор+Улица
Встроенная техника	Да	Добавлено	2025-12-02 13:28:27
Пассажирских лифтов	2		



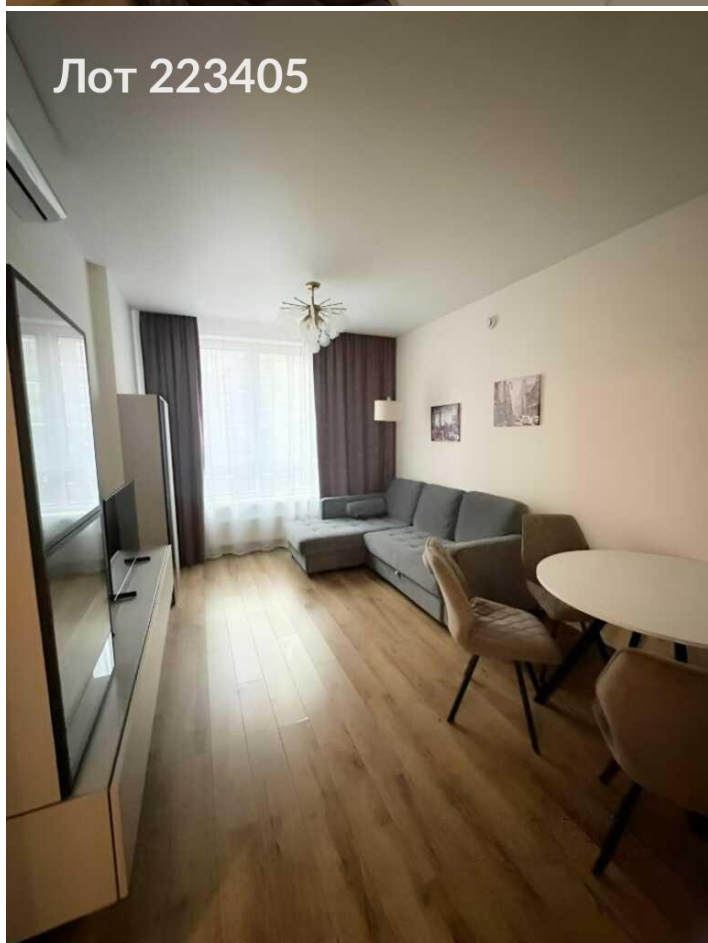
Лот 223405



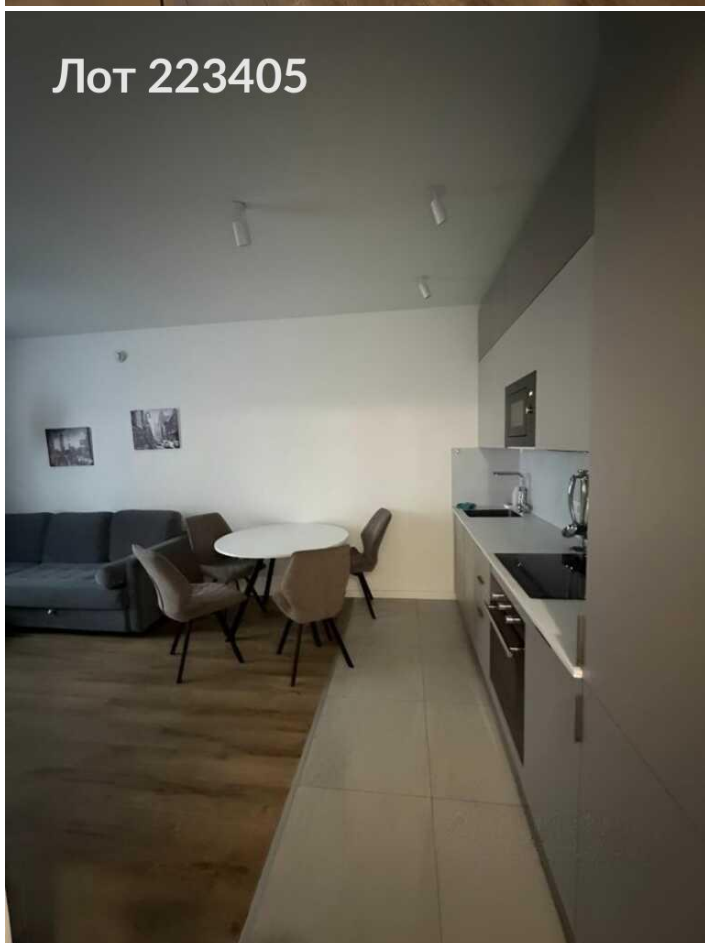
Лот 223405



Лот 223405



Лот 223405

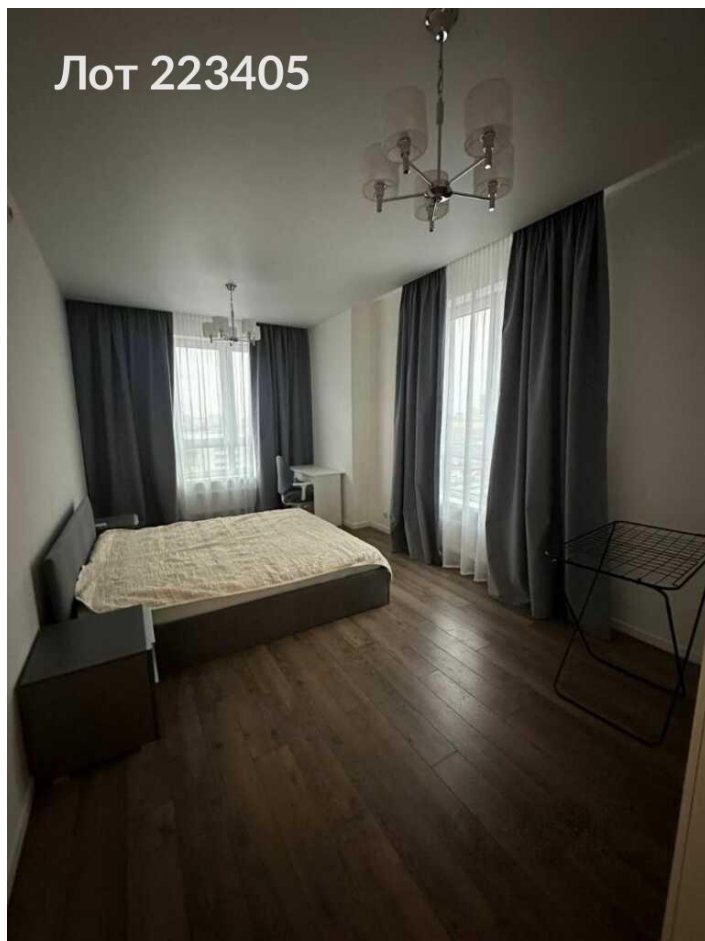




Лот 223405



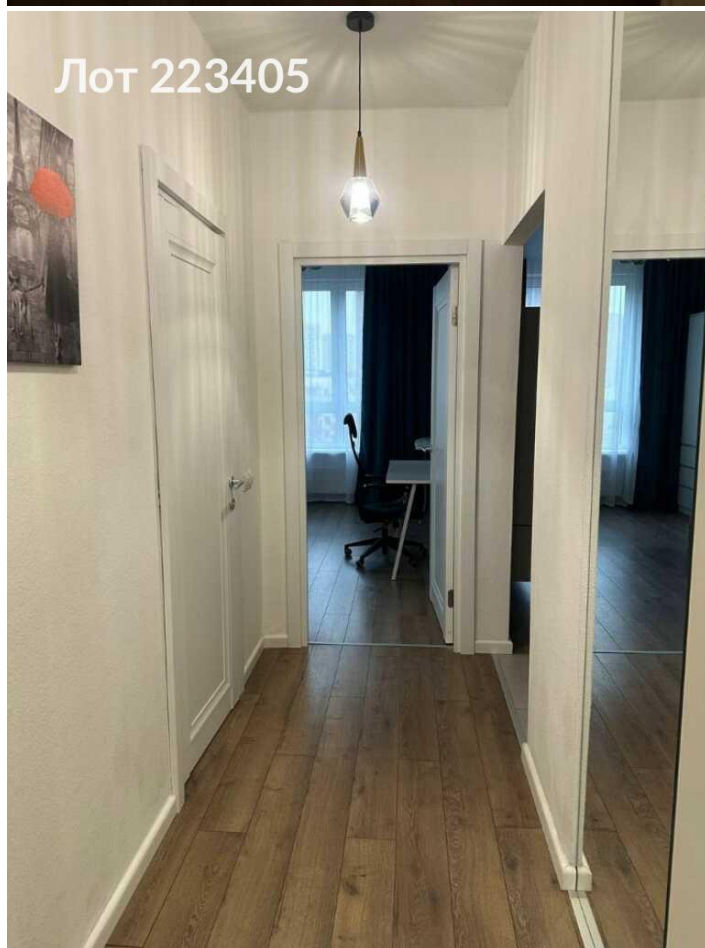
Лот 223405



Лот 223405



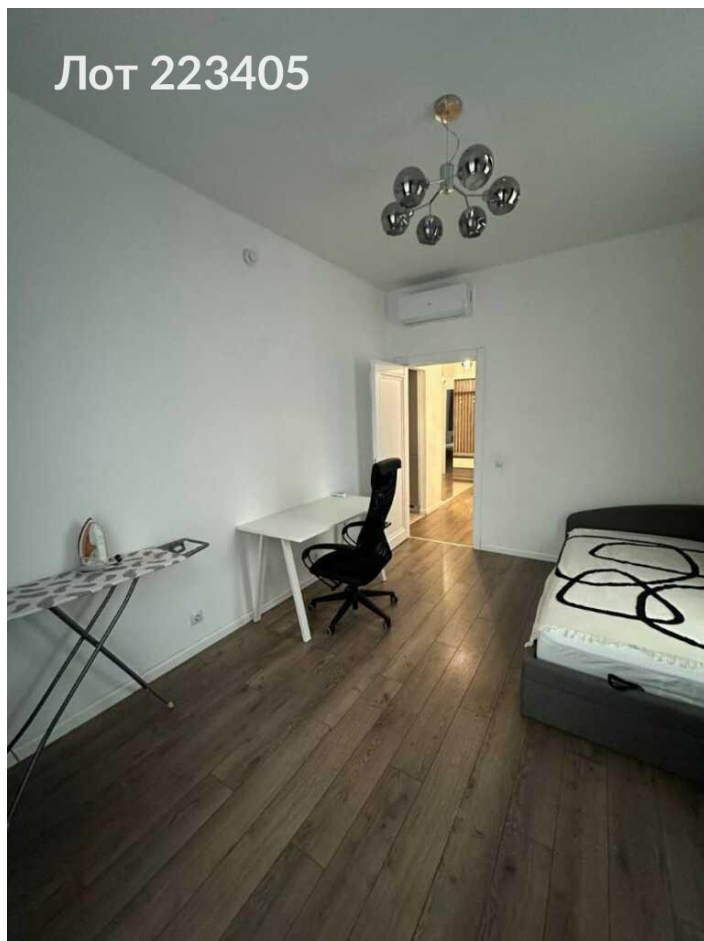
Лот 223405



Лот 223405



Лот 223405



Лот 223405



Лот 223405





Лот 223405



Лот 223405

